



Conseil de quartier du Centre-ville

Compte-rendu de la plénière du jeudi 1^{er} février 2018

Présents : 29 membres

Invité : François Almange, directeur du service des sports

Excusé(s) : 5 membres

Secrétaire : Jacky Frémy

Ordre du jour :

1. Validation du compte-rendu de la plénière du 13 décembre 2017
2. Le Tour de France à Quimper
3. Présentation de la nouvelle maison des associations à Ergué-Armel
4. Dernières observations sur « l'organisation des transports 2018 »
5. Choix des sujets par thématique
6. Informations et actualités
7. Bilan de la séance
8. Prochains rendez-vous

1. Le compte-rendu de la plénière du 13 décembre 2017 est validé à l'unanimité.

2. Le Tour de France à Quimper

François Almange, directeur des sports, présente la 5^{ème} étape du Tour de France, longue de 204 km qui part de Lorient le mercredi 11 juillet pour arriver entre 17h15 et 17h30 à Quimper. Il rappelle que le passage du Tour de France à Quimper date de 2004 et que l'animation « Tout Quimper à vélo » a été créée en 1991, pour la 10^{ème} étape Rennes/Quimper.

Cet évènement sportif est le 3^{ème} évènement mondial après la Coupe du Monde de Football et les Jeux Olympiques. Huit hélicoptères couvrent cette compétition dans les airs dont deux uniquement pour mettre en valeur le territoire.

Pour les organisateurs du Tour de France, la 5^{ème} étape sera, sans nul doute, une étape importante qui influencera le classement avec ses 37km de final sur des routes étroites et vallonnées.

Le choix de l'arrivée à Penvillers s'explique par sa zone suffisamment grande pour accueillir le village itinérant de 4500 personnes et par le cahier des charges des organisateurs : la voirie située devant le parc des expositions est assez large et ne nécessitera pas de travaux supplémentaires pour les services de Quimper Bretagne Occidentale. Les différents parkings adjacents pourront accueillir à la fois les quelques 130 camions de 44 tonnes, les équipes et les 2000 médias qui suivent quotidiennement la course. La caravane publicitaire stationnera devant le Mac Donald situé sur le secteur de Gourvily.

Le slogan adopté à Quimper « C'EST NOTRE TOUR » a un budget qui se chiffre à 350 000 euros, somme bien moins élevée que lors de la précédente édition en 2004 (autour de 600 000 euros). Pour tenir ce budget, divers partenariats avec des entreprises sont actuellement en discussion. Tous les services de la ville sont également invités à participer activement aux économies qui pourraient être réalisées.

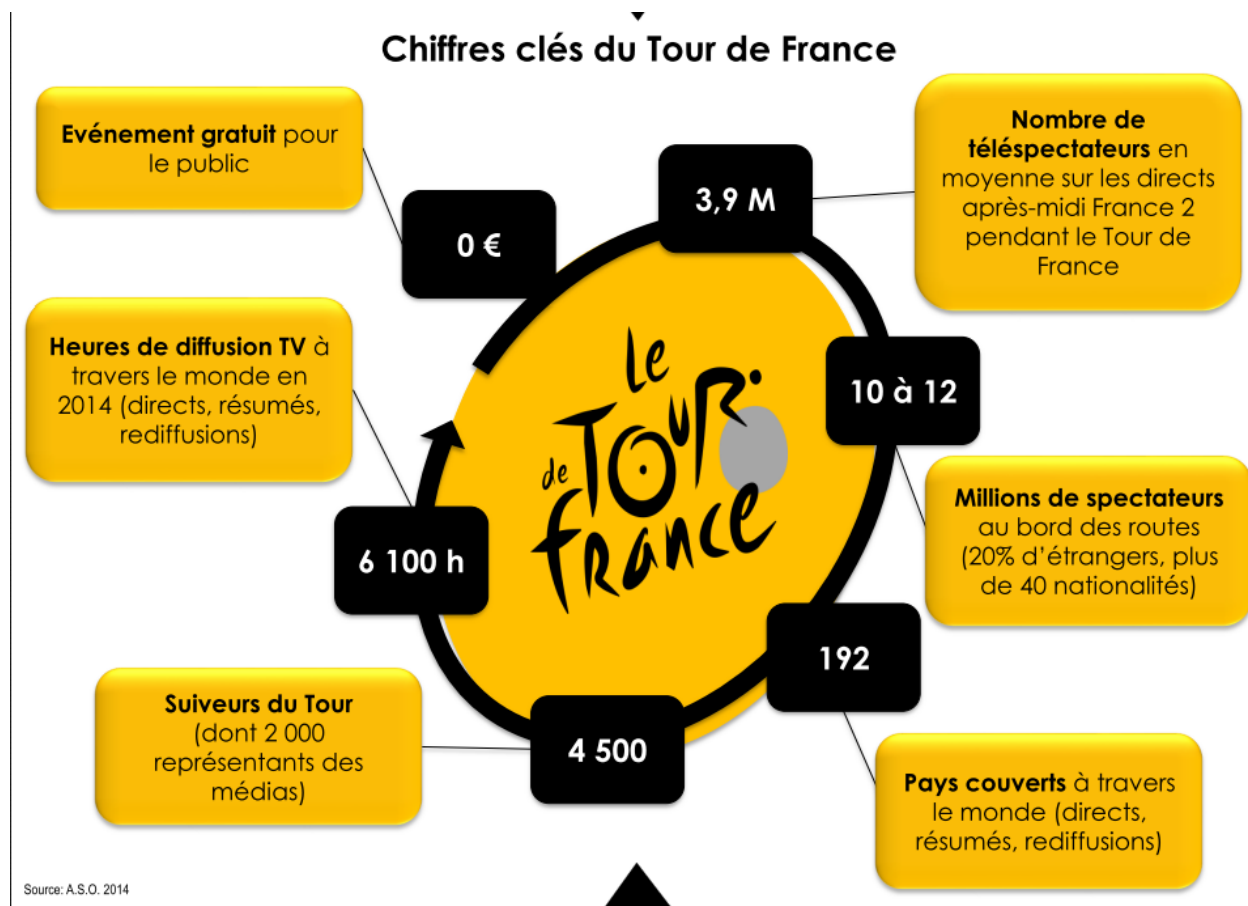
Les retombées économiques du Tour de France qui vont s'étaler sur au moins une année, sont de l'ordre de 1 à 8/12 (1euro investi = 8 à 12 euros dépensés).

Par ailleurs, le service des espaces verts est à la recherche de vieux vélos, voire d'autres objets qui caractérisent le Tour de France, afin de décorer les espaces publics en « jaune ». L'association Kemper Art Bombing Festival propose de faire du lien entre les gens de différentes générations, en les invitant à des ateliers « tricot » qui serviront à habiller le mobilier urbain et les arbres jusqu'à l'arrivée du Tour de France.

Des parkings extérieurs de délestage seront aménagés spécifiquement pour accueillir le Tour de France. Des navettes gratuites assureront le transport des spectateurs (entre 30 000 et 80 000 aux départs et aux arrivées du Tour de France) sur le site de Penvillers et au centre-ville pour les animations qui s'ensuivront en soirée.

Une spécificité du Tour de France : la route est privatisée exceptionnellement pour accueillir la caravane qui permet à des véhicules non homologués de circuler. A ce titre, la société du Tour de France verse 9 millions d'euros au Ministère de l'Intérieur et 4 millions à la Gendarmerie Nationale pour assurer la sécurisation.

Les chiffres clés du Tour de France :



Une conférence de presse dès le 15 février 2018 va permettre une montée progressive de « C'EST NOTRE TOUR » après une présentation des animations précédant l'arrivée du Tour de France à Penvillers le mercredi 11 juillet 2018.

Les animations avant le Tour de France : (sous réserve)

Vendredi 30 mars 2018 au Parc des expositions à Penvillers

« Au Tour des enfants » La dictée du Tour

Fin avril (date non définie) au Centre des Congrès du Chapeau Rouge

« L'histoire du Tour » avec Jean-Paul Olivier

Dimanche 29 avril 2018, place de la Résistance

La journée nationale des véhicules anciens

Samedi 2 et dimanche 3 juin 2018

« Vivez le Tour » La Fête du Tour / Tout Quimper à vélo

De juin à juillet 2018, place Saint Corentin

Nombreuses animations

Retransmission sur grand écran des premières étapes du Tour de France et de la Coupe du Monde de Football sous chapiteau afin de partager ensemble ces grands moments de façon plus festifs. C'est aussi dans le but de répondre aux touristes qui ne souhaitent pas obligatoirement aller dans un bar pour regarder un match.

Du 4 au 11 juillet 2018

« La semaine Jaune » (animations autour du vélo)

Mercredi 11 juillet 2018 à Penvillers

« Quimper accueille le Tour » Arrivée entre 17h15 et 17h30

Mercredi 11 juillet 2018 au Centre-ville

Spectacles, repas et bal populaire

P.S. : en 2004, toutes les animations prévues initialement, ont été annulées au dernier moment, à cause du temps exécrable

L'organisation :

3 équipes techniques différentes : une pour le départ, une autre pour assurer la sécurité du circuit et une dernière pour l'arrivée. Elles ne se croisent jamais

La veille à partir de 22h : arrivée des premiers camions techniques, environ 130 au total.

Le jour J : début du montage de la ligne d'arrivée à 5h, fin à 12h. Cérémonie protocolaire à 17h45 ; démontage à partir de 18h et fin à 21h15 avec la fermeture du centre de presse à 23h.

Questions/Réponses (rajout des questions posées par les membres des autres quartiers)

Question : Combien de nuitées ont été réservées à ce jour ?

Réponse : Environ 2000.

Question : Quel est la répartition du budget ?

Réponse : Pour le jour de l'arrivée : 120 000 euros (50 000 euros QBO, 50 000 euros ville et 20 000 euros pour la région Bretagne) ; rien pour le département aujourd'hui.

100 000 euros de frais de communication.

130 euros pour les autres manifestations

Question : Quel niveau de classe avez-vous retenues pour la « Dictée » ?

Réponse : CM2 en sachant qu'une classe de collège est également intéressée.

Les huit meilleurs enfants pourront accompagner le Tour de France tout au long de la journée. Par ailleurs, 5 « anciens » ont été tirés au sort lors du repas annuel en décembre offert par la mairie.

Question : Y aura-t-il un bal populaire à Creac'h Gwen le 14 juillet ?

Réponse : Oui, il y aura deux bals populaires cette année pour garder l'image républicaine de la Fête Nationale. Ce seront deux événements différents. Des transports gratuits seront mis en place.

Question : Avez-vous prévu des animations festives dans les autres quartiers, les gens ne descendront pas forcément place Saint Corentin.

Réponse : Nous souhaitons mettre en place une grande fête populaire et fédératrice dans un même lieu. Par contre, les associations sont invitées à proposer des animations. Nous sommes ouverts à toute proposition.

Dans un premier temps, l'idée est de concentrer nos actions sur un même lieu au regard des moyens qu'il va nous falloir mettre en place en restant dans le budget imparti.

Question : Avez-vous prévu des flyers pour rappeler toutes ces animations ?

Réponse : Le programme n'est pas encore complètement établi, mais oui, bien sûr.

Question : La circulation va-t-elle être bloquée ?

Réponse : Sur Kerfeunteun, la circulation sera plus difficile toute la journée du 11 juillet. Elle le sera aussi au centre-ville en soirée, sur les quais entre la Poste et la BNP.

3. Présentation de la nouvelle maison des associations à Ergué-Armel

Philippe Calvez présente le projet général de la nouvelle maison des associations qui sera prochainement baptisée « **Maison Pierre Waldeck-Rousseau** », associée à l'aménagement d'un terrain synthétique sur le site du stade Jean Brelivet. Le plan de prévention des risques inondation prévoit en effet, le transfert de la maison des associations implantée actuellement derrière la gare, en zone inondable.

Ce projet est motivé par plusieurs éléments :

- la vétusté de certains bâtiments appartenant à la ville, aux coûts de leurs mises en accessibilité et à une étude des besoins associatifs effectués en 2014/2015 (recensement, utilisation réelle du lieu mis à disposition, perspectives...) dans le cadre de la stratégie patrimoniale menée par la ville,
- la maison des associations actuelle implantée dans une zone du plan de prévention des risques inondation rend impossible tout aménagement ou extension de ce bâtiment.

Cette maison associative se fera sur un ancien terrain en stabilisé du stade Jean Brelivet. Par ailleurs, un terrain synthétique sera réalisé en amont, afin de favoriser les besoins du « Quimper Ergué-Armel Football Club », principal utilisateur des terrains.

L'idée de départ était d'implanter cette nouvelle structure sur un des équipements sportifs. La stratégie patrimoniale mise en œuvre par l'actuelle équipe municipale, autorise la réduction du nombre de terrains en herbe qui sont, en entretien, 10 fois plus chers qu'un terrain synthétique. Pour répondre au mieux aux demandes des clubs, ce nouveau terrain synthétique sera aménagé avec des normes supérieures

au classement actuel des footballeurs quimpérois. Ainsi, le club de football aura la possibilité de faire jusqu'à 5 matchs dans la journée sur ce terrain en sachant que la pluie n'est plus un inconvénient.

Les voies douces qui traversent le stade actuellement, ne seront pas impactées par les nouveaux aménagements prévus (terrain synthétique et maison des associations).

Le regroupement des pôles sportifs comme Penvillers et Creac'h Gwen, favorisent les économies d'entretien. Un accord a été trouvé avec les différents acteurs du projet pour partager le stade Jean Brelivet. Il a été convenu que la nouvelle maison associative ne se fera pas sur le terrain d'honneur en herbe, à cause des fouilles archéologiques qui doivent précéder tout chantier de construction. Elles auraient retardé le projet.

Le budget du projet de la maison des associations est de l'ordre de 5 millions d'euros. Il est composé d'un bâtiment principal qui représente 2 200 m² de surfaces utiles avec en plus, un bâtiment de rez-de-chaussée composé de 21 boxes de stockage pour répondre aux besoins logistiques des associations (250 m²). Le bâtiment est économe en énergie, de niveau « Passiv Haus » sans avoir pour autant la labellisation qui demande d'utiliser certains types de matériaux onéreux. Nous serons beaucoup plus efficaces grâce à une bonne étanchéité du bâtiment, consolidée par une grosse épaisseur d'isolation et un toit en dent de scie lumineux qui permettra à la centrale d'air de réguler les calories du soleil. Différentes protections prendront le relais pour s'en protéger lorsqu'il chauffera trop. Chaque bureau aura son convecteur.

Ce bâtiment à haute performance énergétique sera réalisé par un maximum d'artisans du secteur cornouaillais qui ont répondu aux appels d'offre. Les locaux à activités administratives vont se faire sur deux niveaux, avec une partie autonome réservée à l'Espace Associatif Quimper Cornouaille qui sera le gestionnaire principal de ces nouveaux espaces partagés. L'autre moitié du bâtiment est consacré à des bureaux dédiés à des associations, des bureaux partagés et des salles de réunions.

Au total, plus 60 places de parking vont être aménagées près de cette nouvelle maison des associations et une centaine aux abords de l'entrée du stade afin de sécuriser la circulation et de répondre à la demande des riverains sur les prochaines nuisances. Les cars pourront stationner sur l'avenue Léon Blum en face de l'école maternelle et accéderont directement au stade par le terrain d'honneur. La ville prévoit d'installer des fourreaux pour accueillir des voitures électriques (pas de bornes dans un 1^{er} temps).

Afin de permettre à l'association de football de redémarrer sa saison au mieux, l'aménagement du stade synthétique débutera en avril/mai de cette année et devra être terminé fin septembre 2018. Quant à la maison des associations, elle sera normalement livrée en septembre 2019.

Philippe Calvez rappelle qu'une 2ème maison initialement prévue par l'équipe municipale actuelle, devait se faire sur le terrain derrière la piscine de Kerlan Vian. Le projet a été abandonné au regard de la surface de terrain disponible, de la diminution des dotations de l'État associées au choix de ne pas augmenter les impôts des quimpérois.

Philippe Calvez répond ensuite aux questions posées :

Sur la maison des associations :

Question : Pourquoi la maison n'est pas construite plus loin sur le petit terrain triangulaire qui reste ?

Réponse : A cause des contraintes économiques pour assurer les girations nous obligeant à faire plus d'enrobés.

Question : Où vont être stockées les archives des associations ?

Réponse : Dans un espace spécifiquement dédié au rez-de-chaussée du bâtiment, les boxes récupérant le matériel spécifique de chaque association adhérente à cette maison des associations, autre que du matériel dangereux (bouteilles de gaz...). Des caissons seront installés à l'extérieur des salles partagées afin que les membres associatifs puissent les récupérer sans gêner les autres utilisateurs encore en réunion dans les salles.

Question : Est-ce que toutes les associations vont être relogées dans cette future maison des associations alors que certaines d'entre elles ont des demandes spécifiques d'utilisation ?

Réponse : Une association qui a besoin d'un atelier pour pratiquer son activité, ne peut pas être dans ce type de maison à ce jour. C'est pourquoi, ce projet ne répond pas à toutes les demandes.

Sachant que leurs locaux sont accessibles, certaines associations vont garder leurs locaux actuels qui répondent à leurs besoins. Par contre, ces locaux pourront être mutualisés afin qu'ils soient utilisés de manière optimum. Les associations vont également apprendre à partager leurs anciens espaces attribués.

Question : Combien existent-ils d'associations à Quimper ? Combien de locaux associatifs sont gérés par la ville ?

Réponse : Nous avons environ 2 000 associations sur le territoire. Environ 170 associations occupent 70 locaux municipaux. A Quimper, 1/3 de la population pratique une activité sportive (20 000 habitants et 4 à 5 000 scolaires).

Sur le terrain synthétique :

Question : Qu'allez-vous faire de ce petit triangle en herbe ?

Réponse : L'idée pourrait être d'installer des vestiaires avec des blocs douches.

Question : L'association va perdre un terrain de football sur les deux éclairés aujourd'hui. Au vu du nombre de pratiquant certains jours, nous allons avoir beaucoup de mal pour faire jouer les plus jeunes sur le terrain synthétique après 19h, en sachant que nous n'aurons plus qu'un seul terrain éclairé et que l'utilisation de terrains engazonnés reste restreinte.

Réponse : Il nous faudra faire plus d'entretien sur la partie stabilisée qui jouxte le terrain d'honneur qui, lui, est éclairé, afin de vous laisser plus de latitude dans votre organisation.

Sur l'accessibilité des lieux :

Question : Qu'en est-il de l'accessibilité des lieux ?

Réponse : Le surcroît de circulation dans ce quartier est actuellement à l'étude pour répondre au mieux aux problèmes de nuisances des riverains.

Question : Tous les habitants du quartier étaient d'accord pour avoir un portail pour éviter l'accès intempestif de véhicules, notamment le samedi soir, sur l'espace qui représenterait 80 places de stationnement sur votre projet. Le problème est que ce portail a été installé au mauvais endroit il y a plus de 20 ans et qu'il n'est jamais ouvert par les footballeurs lors de manifestations importantes, bloquant les rues avec des stationnements abusifs sur les trottoirs, créant ainsi un danger important pour les piétons. Le marché du dimanche matin est également problématique sur le rond-point d'accès à la rue de l'île d'Arz.

Réponse : Un terrain accessible au fond d'une impasse peut rapidement devenir un problème d'incivilité qu'il nous faudra prendre en compte. Des panneaux pourront sans doute être rajoutés pour mieux repérer les lieux. Peut-être que les

organisateurs de ces manifestations peuvent mettre une personne pour orienter le stationnement. Le propriétaire d'un véhicule mal stationné est responsable.

Un relevé de vitesse a été fait dans la rue de l'Île d'Arz avec 300 véhicules/jour et 24 km/heure en moyenne. Des moyens coercitifs pourraient être mis en place par les services de la ville pour accéder au stade si besoin.

Remarque : Plusieurs demandes de signalétiques ont été faites aux différents élus en place. Aucune n'a jamais abouti.

Question : Qu'en est-il de la circulation pendant les travaux ?

Réponse : Une signalétique spécifique sera installée dès le début du chantier (panneaux jaunes de travaux). Les terrassements commencent en mai 2018, le gros œuvre en juillet avec les toupies de béton, l'arrivée et le départ de la grue, les camions de menuiserie et la partie charpente en septembre. Du fait qu'il n'y ait pas de sous-sol et de parking souterrain, les volumes restent toutefois à la marge.

Autres questions :

Question : Est-il possible d'avoir un mur antibruit pour protéger les riverains ?

Réponse : Les arbres permettent de diminuer sensiblement le bruit en sachant qu'officiellement l'utilisation de cette maison associative se termine à 22h. De plus, un portail automatique empêchera les véhicules d'accéder à partir d'une heure prédéfinie. Une boucle de détection permettra de sortir son véhicule après l'heure.

Question : Avez-vous prévu la date de la réunion publique ?

Réponse : Le mercredi 21 mars 2018 à 18h à la salle Denise Larzul.

Philippe Calvez reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire pour ce projet qui n'est pas encore complètement finalisé.

→ philippe.calvez@quimper.bzh

Les questions et vos suggestions peuvent également être envoyées à Jacky Frémy.

4. Choix des sujets par thématique

Chaque membre présent a noté individuellement ses trois choix par thématique et par ordre de priorité (consignes non respectées par tous)

N°	Thématique	Sujets retenus
1/1	Animations Tourisme Culture Vie sociale Dynamisme	La redynamisation du Centre-ville : ce qui est fait ou peut être fait pour les jeunes, leur mobilité et la vie nocturne
1/2		Développer l'animation au Centre-ville toute l'année
1/3		Décorer les vitrines des commerces vides par l'École des Beaux-Arts et/ou des ateliers d'insertion
2/1	Déplacements Circulation Sécurité Accessibilité Environnement	La signalétique de circulation au Centre-ville (voitures et vélos)
2/2		La voie de chemin de fer détenue par le département

2/3	urbain	L'accessibilité des personnes en situation de handicap moteur
3/1	Aménagement urbain Projets immobiliers	Rénovation et/ou destruction des halles de Quimper et Quid de la galerie Kéréon
3/2		Projet d'aménagement de la gare de Quimper et ses améliorations pour l'accueil
3/3		Connaître les projets d'aménagement de voirie en 2018
4/1	La propreté La gestion des déchets	Propreté des trottoirs, notamment près des bars et des restaurants
4/2		Propreté des espaces publics et des parkings
4/3		Poursuivre l'action commencée sur les mégots

P.S. : Vous trouverez en pièce jointe le choix des sujets retenus par couleur

5. Informations et actualités diverses :

5.1- Informations générales (Ouest-France, Télégramme et Côté Quimper)

Animations

Cette année, on va faire la fête à Quimper

Départ de la Redadeg le 4 mai (course de relais en Bretagne), le Tour de France, les 95 ans du Festival de Cornouaille, 1^{ère} édition du Kemper art bombing festival (recouvrir les arbres de tissus divers)

Le festival de Cornouaille prépare ses 95 ans

Le détail des 5^{ème} et 6^{ème} étapes du Tour de France

Cinq joueurs du top 100 à l'Open de tennis

Art bombing. Des kilomètres de tricot dans le centre-ville, cet été (trico-graffiti)

Solidarité

Mory Cissé. L'apprenti sur le chemin de son rêve

Office du mouvement sportif. Soixante-quatre clubs adhérents

Divers

En 2017, les bons signes de l'économie locale

Dix questions à se poser sur la Bretagne en 2018

Taxe inondation. Pas tout de suite...

Citoyenneté

Sécurité. Le nombre d'incendies à la hausse. Les détecteurs de fumée en question

La Sablière. Rencontre entre élus

Comment la Bretagne cultive sa citoyenneté
Voisins solidaires
La communauté turque valorise ses étudiants

Récompenses

Ville Fleurie, Quimper conserve son label 4 fleurs
La reine des cartes de vœux, un joli coup de la ville

Enseignement

Une école « alternative » en projet proposée par l'association Déployer ses ailes
La clef des champs, école alternative :
Elle promeut une éducation bienveillante d'inspiration Freinet et Montessori
Évaluée entre 160 et 240 euros par mois
Clap de fin sur la semaine de quatre jours ?
L'école publique Les Pommiers va fermer début juillet :
En 1992/1993 : 7996 élèves. A la rentrée dernière : 5516 enfants
Depuis les années 2000, 4 écoles ont fermé : Louis Hémon, Prat maria, Bourg-les-Bourgs et Jules Ferry

Mobilité

Aéroport : l'heure de vérité ?
CCI : des annonces sur l'aéroport
L'objectif est de repasser largement au-dessus des 100 000 passagers annuels
Hop ! : « En 2017, nous avons subi l'effet TGV... »
LGV : fin janvier, réponse pour le Finistère
Le conseil d'orientation des infrastructures est chargé de proposer une trajectoire pluriannuelle de financement.
En roue libre veut des pistes cyclables plus sûres

Projets

Travaux. Ces chantiers qui s'achèvent enfin
Vent frais à l'hippodrome, la pépinière Guerrot, la Cité du gaz, Linéostic, le coup de jeune des Halles, le déménagement de France Bleu Breizh Izel, le Steir libéré, des nouveaux commerces route de Bénodet, un hôtel et bar à Locmaria, des caméras au printemps, une résidence en prison
Le regard d'un artiste sur les halles de demain
Mérules. Détection obligatoire dans six communes dont Quimper
Hôpital. Se désendetter pour investir :
des dizaines de millions investis d'ici 2035 : davantage de blocs opératoires
Grand frais souffle le froid sur le centre-ville

5.2- Actualités de quartier

La mission locale quitte la gare et rejoint Créac'h Gwen
Port de Quimper et cité du gaz. Appel à témoignages
Ancienne caserne. Les travaux vont-ils démarrer ?
Les riverains font appel
Jules Ferry. L'école transformée en résidence
Le centre de documentation pédagogique également

La pittoresque place au Beurre
 Qu'indiquent les clous sur le sol du centre-ville ? Un parcours de randonnée

Les images du jour :

Le démâtage du Lougre de l'Odet
 Un chantier impressionnant rue Amiral Ronarc'h

Pour information :

Église de Locmaria. Une quête municipale (problèmes de mэрule)
 La place du Stivel sera simplement rafraîchie : le square central sera conservé

5.3- Le Mag+Agglo de Janvier/Février 2018

Penhars : Le Chœur Moi Z'en
 Travailler sur un projet participatif : chanter des chansons françaises

Centre-ville : Pavés de bonnes intentions
 Après les travaux de modernisation des réseaux souterrains, retour des pavés autour de la place au Beurre

Ergué-Armel : Nouvelle jeunesse à Locmaria
 Réaménagement des espaces publics et installation de nouvelles activités économiques

Kerfeunteun : Fabrikerné, troisième dimension
 Des outils de dernière génération dans un lieu collaboratif (MJC de Kerfeunteun)

6. Bilan de la séance :

6a- Remarques :

Plusieurs membres soulignent le fait qu'ils n'ont pas encore abordé leurs sujets et que les temps de présentation des sujets durent depuis trop longtemps et sont trop longs.

Des anciens membres du conseil de quartier sont déçus par le manque de retours des propositions émises.

D'autres sont satisfaits des nombreux projets qui sont mis en place et qui valorisent le dynamisme de la ville.

6b- Questions :

Pourrions-nous avoir un temps pour débattre entre nous à chaque réunion ?

A quoi servent les conseils de quartier si nous ne pouvons pas discuter des projets avant leur adoption par les élus ?

7. Prochains rendez-vous : (Salle « Grands Projets » au théâtre de Cornouaille)

Prochaine plénière : Jeudi 22 mars 2018 à 20h

Prochain collectif : Jeudi 15 février 2018 à 20h

Philippe Calvez, maire adjoint chargé de la coordination des mairies de quartier, de

la démocratie de proximité, de la vie associative et du secteur socioculturel, vous invite à partager le verre de l'amitié.

Fin de la réunion à 22h10.

Le secrétaire de séance,
Jacky Frémy